

# Przedmiar robót

Roboty budowlane

Obiekt, rodzaj robót	Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej
Lokalizacja	Garbno 19, działka nr 4/4, obręb Garbno
Inwestor	Gmina Polanów, 76-010 Polanów ul. Wolności 4

---

Sporządziła    Irena Grunwald

---

Koszalin, wrzesień 2024r.

## Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej

[illegible]

## Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		-1,00*2,00*2	m2	-4,000
		-1,60*2,50*1	m2	-4,000
		-1,15*1,40*5	m2	-8,050
		razem	m2	263,138
13	KNR 0-23 2614/08	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm z cegły płytami styropianowymi grafitowymi gr.3cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowo-silikatowej barwionej w masie 0,30*(1,65*4+1,85*8+1,20*2+1,70*4+1,15*2+1,85*4+1,15*6+1,70*12+2,15*3+1,85*6+1,15*5+1,40*10+1,00*2+2,00*4) 0,80*(1,60+2,50*2)	m2	34,470
			m2	5,280
		razem	m2	39,750
14	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 1,65*4+1,85*8+1,20*2+1,70*4+1,15*2+1,85*4+1,15*6+1,70*12+2,15*3+1,85*6+1,15*5+1,40*10+1,00*2+2,00*4+1,60+2,50*2+4,10*4	m	137,900
		razem	m	137,900
15	KNR 2-02 0918/03	Bonie na ścianach na tynku szlachetnym wykonywane ręcznie 0,50*12	m	6,000
		razem	m	6,000
16	KNR 0-33 18/04	Montaż gzymsu 21,53*2+12,0*2+6,50*2+4,0*4	m	96,060
		razem	m	96,060
17	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 1,65*1,85*4 1,20*1,70*2 1,15*1,85*2 1,15*1,70*6 2,15*1,85*3 1,00*2,00*2 1,60*2,50*1 1,15*1,40*5	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	12,210 4,080 4,255 11,730 11,933 4,000 4,000 8,050
		razem	m2	60,258
18	KNR 2-02 0923/04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 0,40*(1,65*4+1,85*8+1,20*2+1,70*4+1,15*2+1,85*4+1,15*6+1,70*12+2,15*3+1,85*6+1,15*5+1,40*10+1,00*2+2,00*4)	m2	45,960
		razem	m2	45,960
19	KNR 2-02U2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety kompletne z zakończeniem boków 0,50*(1,65*4+1,85*8+1,20*2+1,70*4+1,15*2+1,85*4+1,15*6+1,70*12+2,15*3+1,85*6+1,15*5+1,40*10+1,00*2+2,00*4)	m2	57,450
		razem	m2	57,450
20	KNR 0-15 0529/03	Rury spustowe z PCW o średnicy 10cm	m	18,000
21	KNR 2-02 1604/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 6,50*2*6,60+5,50*(6,60+4,50)*1/2*2	m2	146,850
		razem	m2	146,850
22	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowania przyjęto 300	m-g	300,000
		razem	m-g	300,000
		<b>1.2. Ocieplenie stropu poddasza</b>		
23	KNR 4-01 0428/03	Rozebranie podłóg białych 224,30	m2	224,300
		razem	m2	224,300
24	KNR 4-01 0609/01	Rozebranie polepy grubości do 10cm	m2	224,300
25	KNR 4-01 0609/02	Rozebranie - za każdy następny 1cm do 15cm	m2	224,300
26	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię z parteru		

## Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		224,30*0,20	m3	44,860
		razem	m3	44,860
27	KNR 4-01 0108/11	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie gruzu	m3	44,860
28	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km Krotność = 4	m3	44,860
29	KNR 0-23 2611/01	Analogia - Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	224,300
30	KNR 4-01 0628/03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami olejowymi desek i płyt	m2	224,300
31	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej gr.15cm układanymi na sucho - jedna warstwa	m2	224,300
32	KNR 2-02 0613/04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej gr.10cm układanymi na sucho - każda następna warstwa ponad jedną	m2	224,300
33	KNR 2-02 0616/01	Izolacje poziome z jednej warstwy folii	m2	224,300
34	KNR 4-01 0820/03	Przybicie płyt OSB gr.22mm	m2	224,300
		<b>1.3. Wymiana okien</b>		
35	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru okien drewnianych o powierzchni ponad 2m2  1,65*1,85*4 1,20*1,70*2 1,15*1,85*2 1,15*1,70*6 2,15*1,85*3	m2 m2 m2 m2 m2	12,210 4,080 4,255 11,730 11,933
		razem	m2	44,208
36	KNR 4-01 0108/11	Wywóz odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie odpadów 44,208*0,10	m3 razem	4,421 4,421
37	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km Krotność = 4	m3	4,421
38	KNR 0-19 1023/10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2,5m2  1,20*1,70*2 1,15*1,85*2 1,15*1,70*6	m2 m2 m2 razem	4,080 4,255 11,730 20,065
39	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o pow. ponad 2,5m2  1,65*1,85*4 2,15*1,85*3	m2 m2 razem	12,210 11,933 24,143
		<b>1.4. Wymiana drzwi zewnętrznych</b>		
40	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru drzwi drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	2,000
41	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru drzwi drewnianych o powierzchni ponad 2m2  1,60*2,50*1	m2 razem	4,000 4,000
42	KNR 4-01 0108/11	Wywóz odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie odpadów (1,00*2,00*2+1,60*2,50*1)*0,10	m3 razem	0,800 0,800
43	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km		

## Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Krotność = 4	m3	0,800
44	KNR 2-02 1019/01	Drzwi drewniane wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodzielne o powierzchni do 2,00m2	m2	4,000
		1,00*2,00*2	m2	4,000
		razem	m2	4,000
45	KNR 2-02 1019/04	Drzwi drewniane wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, dwudzielne o powierzchni ponad 2,50m2	m2	4,000
		1,60*2,50*1	m2	4,000
		razem	m2	4,000
		<b>2. Prace remontowe towarzyszące termomodernizacji</b>		
		<b>2.1. Remont dachu i więźby dachowej</b>		
46	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	43,060
		21,53*2	m	43,060
		razem	m	43,060
47	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	68,896
		21,53*8,00*2*0,20	m2	68,896
		razem	m2	68,896
48	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	43,060
		21,53*2	m	43,060
		razem	m	43,060
49	KNR 4-01 0614/07	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ponad 10m2 przez powlekanie preparatami solowymi metodą smarowania bali lub krawędziaków	m2	333,250
		(6,50+4,50*2)*21,50	m2	333,250
		razem	m2	333,250
50	KNR 4-01 0501/07	Uszczelnienie od spodu pokrycia z dachówki karpiówki	m2	333,250
51	KNR 2-02U2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	68,896
52	KNR 0-15 0528/04	Rynny dachowe z PCW półokrągłe o średnicy 15cm	m	43,060
		<b>2.2. Malowanie komina i murków oporowych</b>		
53	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji	m2	4,500
		komin (1,00+0,50)*2*1,50	m2	11,640
		murki oporowe 2,20*(1,50+0,60)*1/2*4+0,30*1,50*2+2,50*2*0,30	m2	16,140
		razem	m2	16,140
		<b>2.3. Remont schodów zewnętrznych</b>		
54	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej	m2	17,790
		1,60*2,20+1,60*0,80+3,30*1,50+(3,30+0,70*2)*0,60+2,40*1,50+(2,40+1,50*2)*0,30	m2	17,790
		razem	m2	17,790
55	KNR 4-01 0108/11	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie gruzu	m3	0,534
		17,79*0,03	m3	0,534
		razem	m3	0,534
56	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km	m3	0,534
		Krotność = 4		
57	KNR 2-02U2 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	17,790
58	KNR 2-02 1121/01	Przygotowanie podłoża pod okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną	m2	17,790
59	KNR 2-02 1121/05	Okładziny schodów z płytek 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	17,790
		<b>2.4. Czynności dodatkowe</b>		
60	Kalkulacja indywidualna	Usunięcie bluszczu z elewacji	kpl	1,000
		21 mb 1		

## Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	kpl	1,000
61	KNR 0-14 2012/01	Analogia - Rozebranie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym wraz z izolacją  (6,50+4,50*2)*21,50 (12,0+6,00)*3,00*1/2*2	m2	333,250
			m2	54,000
		razem	m2	387,250
62	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku śmieci  387,25*0,10	m3	38,725
		razem	m3	38,725
63	KNR 4-01 0108/11	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie gruzu	m3	38,725
64	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km Krotność = 4	m3	38,725

Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej

Nr	Opis robót
1.	<b>Termomodernizacja budynku</b>
1.1.	Ocieplenie ścian zewnętrznych
1.2.	Ocieplenie stropu poddasza
1.3.	Wymiana okien
1.4.	Wymiana drzwi zewnętrznych
2.	<b>Prace remontowe towarzyszące termomodernizacji</b>
2.1.	Remont dachu i więźby dachowej
2.2.	Malowanie komina i murków oporowych
2.3.	Remont schodów zewnętrznych
2.4.	Czynności dodatkowe